

E' una realizzazione:



www.fllibari.it
via Tresinaro, 28/A - 42100 Masone di Reggio Emilia
tel. 0522.340883 - fax 0522.340255 - e-mail: fllibari@fllibari.it

grafica: www.aliceterzistudio.it



*Costruzione di maisonettes in via Settembrini,
con possibilità di ricavare due alloggi.*

www.fllibari.it
via Tresinaro, 28/A - 42100 Masone di Reggio Emilia
tel. 0522.340883 - fax 0522.340255 - e-mail: fllibari@fllibari.it

MANENTI SUD

MANENTI SUD

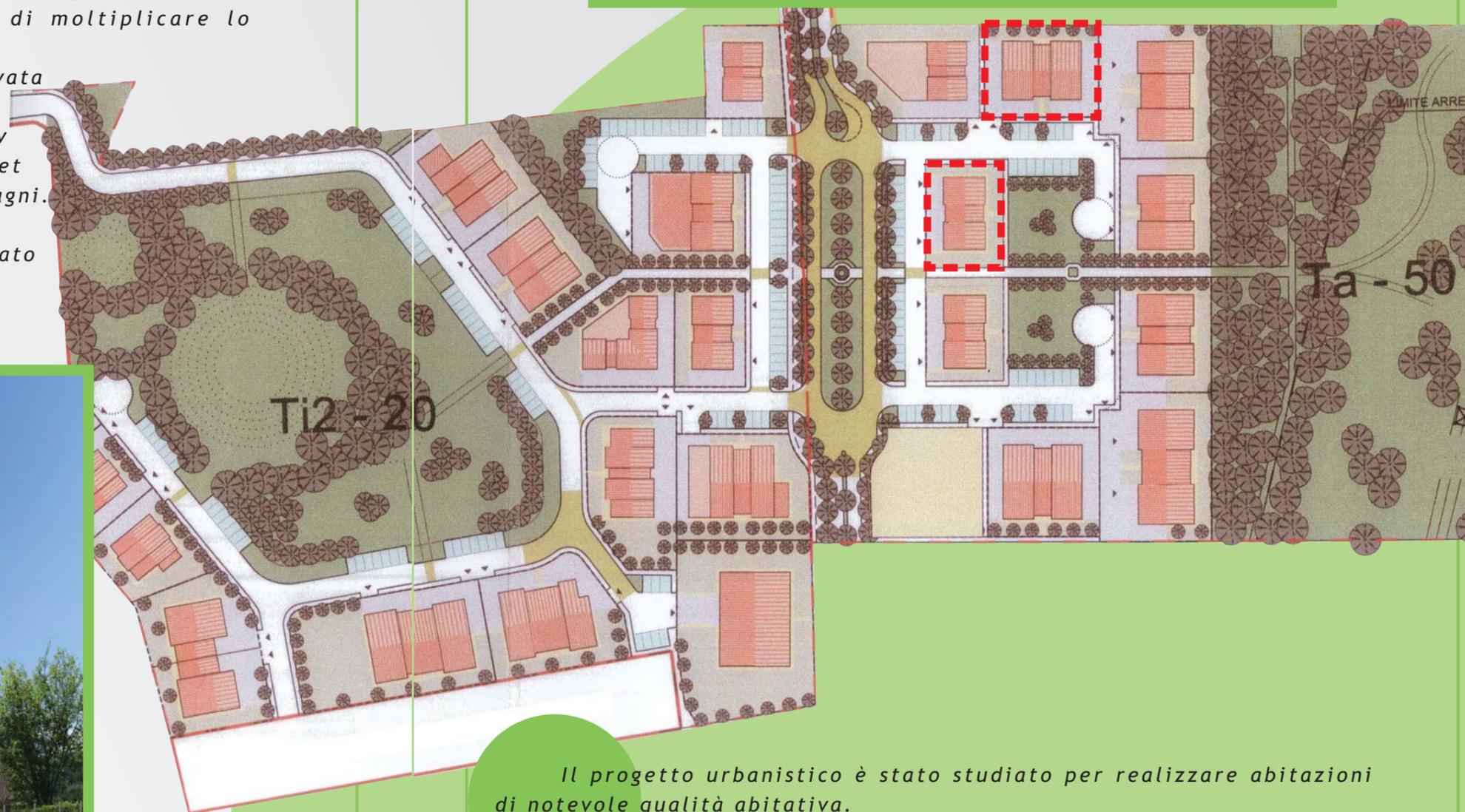
Stiamo costruendo due fabbricati residenziali di pregio a Reggio Emilia, nell'area denominata "Manenti Sud", di sole 4 unità abitative ognuno.

Di queste unità, proponiamo in vendita la n. A1, sia per il lotto n. 17 che per il lotto n. 25: sono due maisonettes con ampio giardino esclusivo e autorimessa per due posti auto.

Il progetto architettonico ha studiato due soluzioni abitative, pensate per soddisfare le esigenze di spazio e per rendere confortevole il vivere quotidiano. Nella prima è previsto un miniappartamento a piano terra, collegato con una scala interna all'appartamento autonomo del primo piano.

La seconda proposta progettuale è stata studiata per un uso monofamiliare: la zona giorno, di ampio respiro, si trova al piano primo; le camerette e un ampio locale ad uso taverna si trovano, invece, a piano terra. Le ampie terrazze consentono inoltre di moltiplicare lo spazio abitativo.

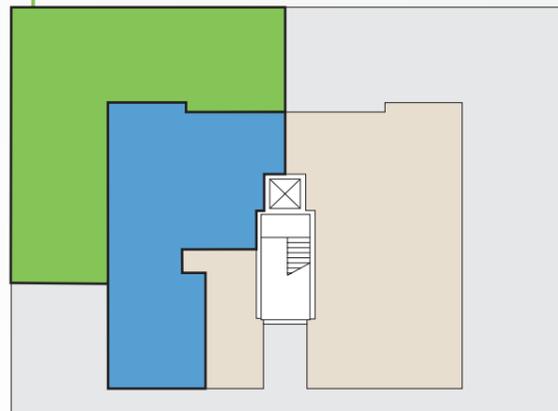
Le finiture da capitolato sono di elevata qualità: tra le altre cose è incluso l'impianto di raffrescamento, l'impianto Tv digitale terrestre e satellitare, e il parquet in tutte le stanze, fuorché la cucina e i bagni. Per altre informazioni, potete rivolgervi presso i nostri uffici o scaricare il capitolato integrale dal sito www.f.llibari.it.



Il progetto urbanistico è stato studiato per realizzare abitazioni di notevole qualità abitativa.

Ampi spazi a verde pubblico circondano e proteggono il quartiere; grande importanza è stata data a percorsi pedonali, ciclabili e alla tranquillità dei futuri abitanti.

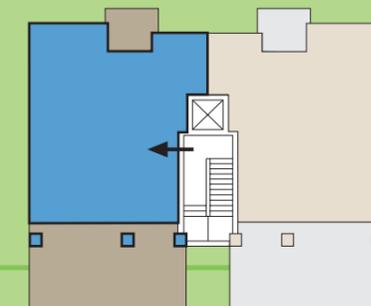
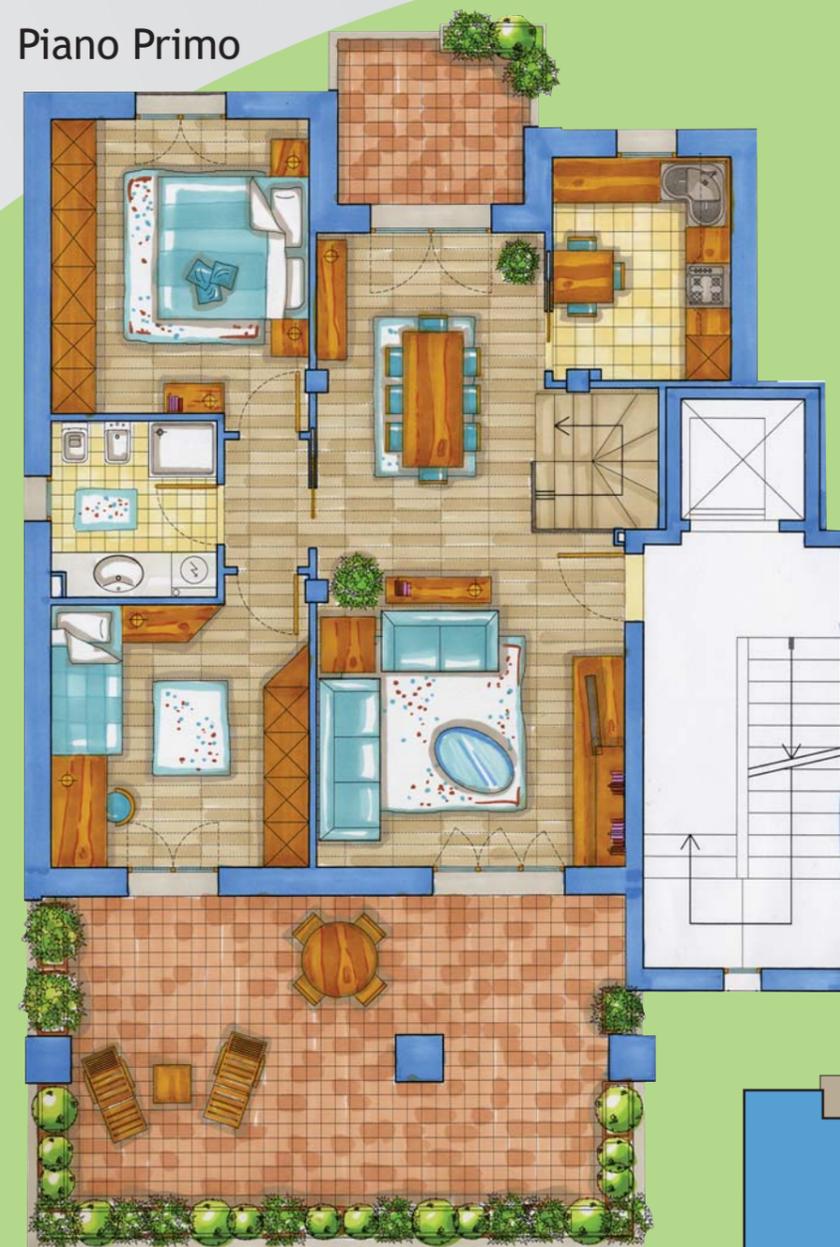
Piano Terra



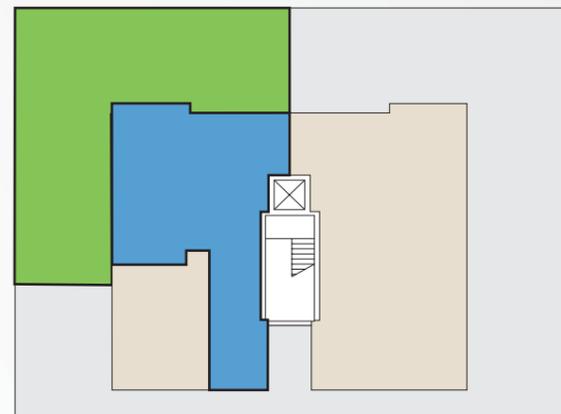
Planimetria

PIANO TERRA	
Appartamento	Mq. 62,76
Autorimessa	Mq. 35,48
Giardino esclusivo	Mq. 157,49
PIANO PRIMO	
Appartamento	Mq. 88,62
Terrazzi	Mq. 44,76

Piano Primo



Piano Terra



Planimetria

PIANO TERRA	
Appartamento	Mq. 62,76
Autorimessa	Mq. 35,48
Giardino esclusivo	Mq. 157,49
PIANO PRIMO	
Appartamento	Mq. 88,62
Terrazzi	Mq. 44,76

Piano Primo

