



LE ROSE DEI BOSCHI

Ville esclusive in via A. Myrdal,
Boschi di Puianello, Quattro Castella.



Nella cornice di Boschi di Puianello, a Quattro Castella, prendono vita le ville esclusive "Le Rose dei Boschi" in via Alva Myrdal.

Sei ville di prestigio, suddivise in tre lotti e ispirate a **sei storiche varietà di rose**. In questo contesto esclusivo, **la tradizione architettonica incontra il vivere contemporaneo**. Ogni abitazione esprime la propria unicità, offrendo un'esperienza residenziale raffinata e in totale armonia con la natura.

Immersa nel fascino intramontabile delle Terre Matildiche, la frazione di Boschi di Puianello offre il perfetto equilibrio tra la quiete della natura pedecollinare e la vicinanza ai servizi di Reggio Emilia.

Lazona giorno si sviluppa al piano terra, dove la **cucina a vista** si affaccia su un ampio e accogliente portico. Il grande soggiorno, impreziosito da un suggestivo soffitto in legno e da una scala d'arredo, si apre direttamente sul giardino privato. Salendo al primo piano, la zona notte ospita tre camere da letto – una matrimoniale e due singole – e un bagno. Qui, la splendida **copertura in legno a vista** dona calore e naturalezza a tutti gli ambienti, creando un'atmosfera intima e rilassante.

Da anni l'impresa F.lli Bari S.r.l. costruisce abitazioni a misura d'uomo, accoglienti e confortevoli, orientate verso un vivere naturale e sostenibile. Le ville esclusive "Le Rose dei Boschi" rientrano nella **Classificazione Energetica A4**, hanno una struttura antisismica e una dotazione di **pannelli fotovoltaici autonomi** per ogni unità immobiliare. Il riscaldamento è a pavimento e ogni unità abitativa è isolata acusticamente rispetto all'unità adiacente.

 **F.lli BARI**
Impresa Edile

 **BUILD STYLE** S.r.l.

LE ROSE DEI BOSCHI

- 1 Villa Carte Blanche
- 2 Villa Nostalgie
- 3 Villa Altesse
- 4 Villa Botticelli
- 5 Villa Friesia
- 6 Villa Mona Lisa



Ubicazione delle sei ville abbinate.



Sei ville nate nel verde,
dove ogni casa è un'essenza unica e irripetibile.

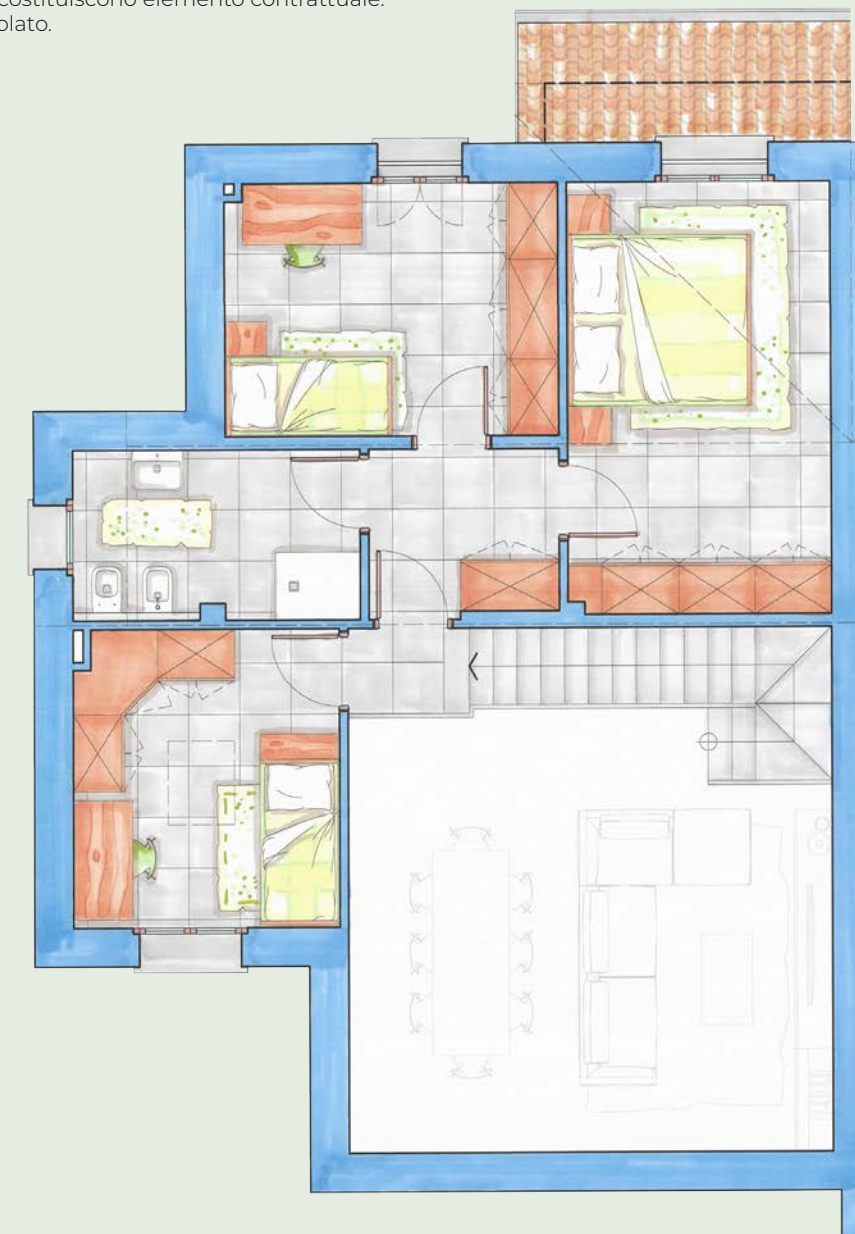
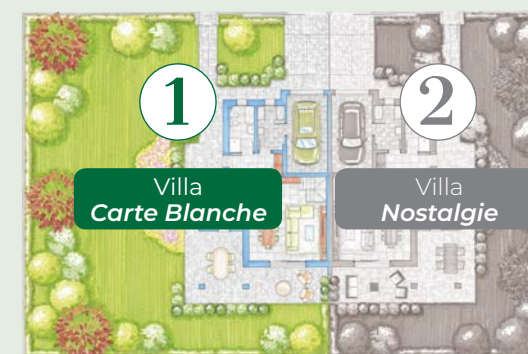


LE ROSE DEI BOSCHI

1

Villa Carte Blanche

Le immagini hanno valore puramente illustrativo e non costituiscono elemento contrattuale.
Per i dettagli tecnici e le finiture fare riferimento al capitolato.



Piano Terra

Villa Carte Blanche

Abitazione	mq.	129,76
Lavanderia	mq.	9,52
Loc. Tecn.	mq.	8,29
Porticato	mq.	25,77
Giardino	mq.	473,02
Autorimessa	mq.	20,47



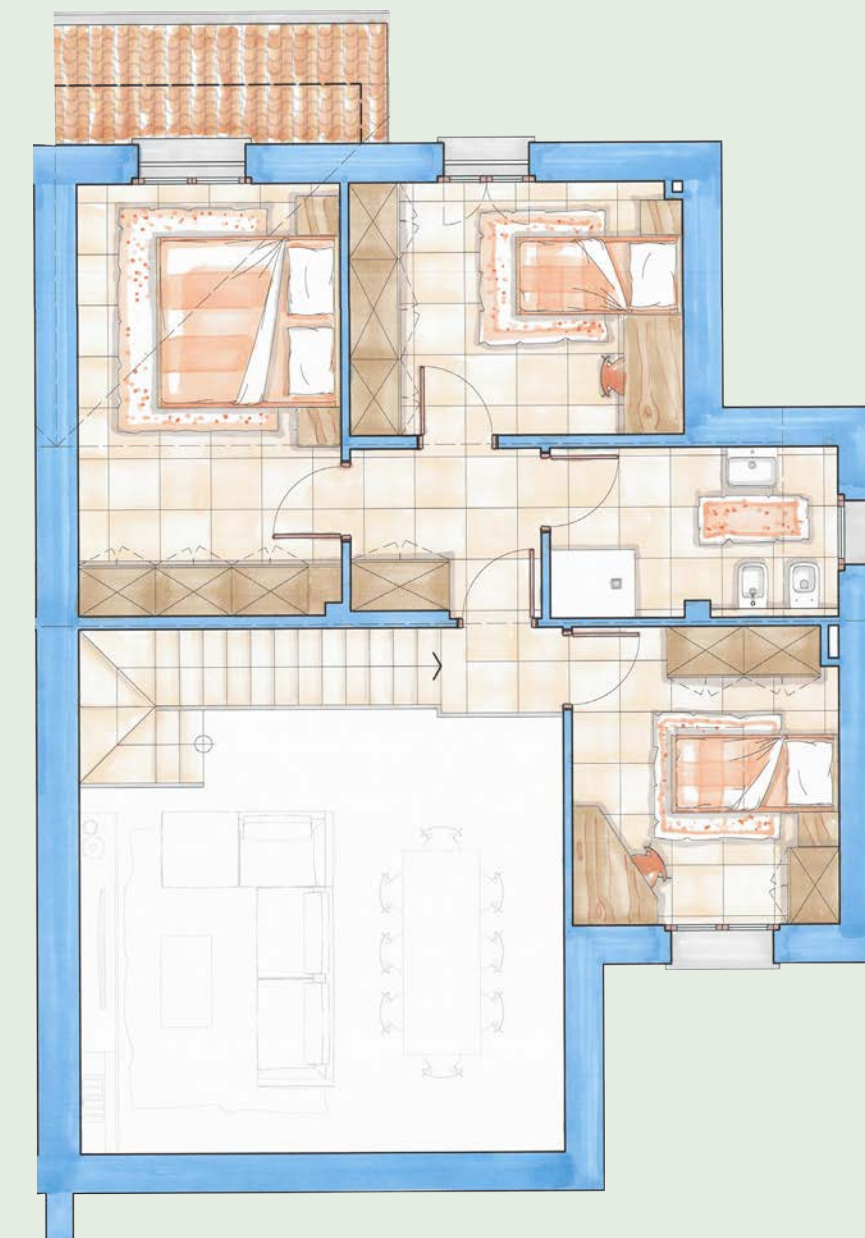
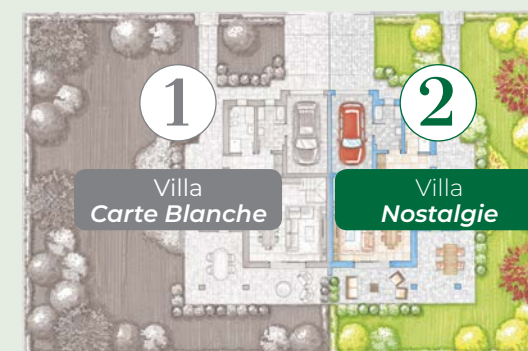
Piano Primo



LE ROSE DEI BOSCHI

2 Villa Nostalgie

Le immagini hanno valore puramente illustrativo e non costituiscono elemento contrattuale. Per i dettagli tecnici e le finiture fare riferimento al capitolato.



Piano Terra

Piano Primo

Villa Nostalgie

Abitazione	mq.	129,76
Lavanderia	mq.	9,52
Loc. Tecn.	mq.	8,29
Porticato	mq.	25,77
Giardino	mq.	313,75
Autorimessa	mq.	20,47





LE ROSE DEI BOSCHI



IL NUOVO INTERVENTO IMMOBILIARE DI:



PER INFORMAZIONI:



via Tresinaro n. 28/a - 42122 - REGGIO EMILIA

Tel. **0522.340883** - Cell. **348.4073240**

Email: saveriobari@fllibari.it